

Tid: 09:15-12:00

Plats: Styrelserummet, Regionkontoret

Ledamöter

Anna Sundberg (SD), ordförande
Birgittha Bjerkén (M), vice ordförande
Mats Olsson (SD)
Jan Lahenkorva (S)
Kristina Michelson (S)

Ersättare

Henrik Olofsson (SVG)
Kristina Sjöström (V)

Övriga

Johan Sörensson, Fastighetsdirektör
Rebecka Hjärne, Nämndsekreterare
Magnus Busk, Avdelningschef
Fredrik Björk, Avdelningschef

1. Val av justerare
(RS 2026/1)

Förslag till beslut

1. NN (x) utses att tillsammans med ordförande (SD) justera dagens protokoll.
2. Justering sker senast 17 februari 2026.

2. Fastställande av dagordning
(RS 2026/2)

Förslag till beslut

1. Dagordningen fastställs.

3. Anmälningar för kännedom

Förslag till beslut

1. Fastighets-, teknik- och miljöutskottet har tagit del av anmälningen.

Anmälningar

- RS 2023/2078-63 Protokollsutdrag - §425 RF Byggnadsinvestering - Nytt logistikcenter - hus 05, Hudiksvalls sjukhus

4. Uppföljning och information
(RS 2026/3)

5. Statusrapport - Framtidsbygget 2026 - Gävle och Hudiksvalls sjukhus
(RS 2026/135) Magnus Busk
INFORMATION

Förslag till beslut

1. Informationen noteras till protokollet.

6. Utbyte av kylmaskiner Bollnäs Sjukhus
(RS 2026/121)
INFORMATION och BESLUT

Förslag till beslut

Regionfullmäktige föreslås besluta att

1. medge en lokalinvestering om 27,1 mkr för Utbyte av kylmaskiner Bollnäs sjukhus
2. investeringen finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2026, hus 02, Bollnäs
3. uppdra åt berörd fastighetsavdelningen att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen

Sammanfattning

Region Gävleborg planerar att bygga en geoenergianläggning vid Bollnäs sjukhus i syfte att långsiktigt säkerställa en driftsäker, kostnadseffektiv och hållbar försörjning av värme och kyla för Bollnäs sjukhus.

Bakgrunden är att befintlig anläggning har uppnått sin tekniska livslängd och att fortsatt drift med nuvarande system är förenat med höga kostnader, ökade driftstörningar och en betydande risk för oförutsedda driftstopp.

Projektet har i dagsläget en färdigprojekterad handling samt ett komplett förfrågningsunderlag för en totalentreprenad, redo för upphandling. Avsikten är att påbörja upphandlingen av en entreprenör under första kvartalet 2026. Genomförandet planeras påbörjas sommaren 2026, med beräknad produktionstid fram till våren 2027.

Expedieras till

Regionstyrelsen
Regionfullmäktige

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Utbyte av kylmaskiner Bollnäs Sjukhus

7. Ta bort avgiftsbelagd personalparkering - Hudiksvalls sjukhus
(RS 2026/161) Johan Sörensson
INFORMATION

Förslag till beslut

Regionstyrelsen föreslås besluta att

1. Parkeringsavgift tas bort på personalparkeringen i området Furulund på Hudiksvalls sjukhus

Sammanfattning

Regionstyrelsen beslutade den 8 november 2023 (§242 2023) att införa parkeringsavgift vid Region Gävleborgs sjukhus. Det huvudsakliga skälet till detta var att medarbetare skulle kunna drabbas av förmånsbeskattning motsvarande värdet för fri parkering.

Detta beslut har lett till den önskade effekten att medarbetare parkerar på parkeringsplatser avsedda för besökare. Placeringen av aktuell personalparkeringsyta ligger geografiskt närmare en del av Hudiksvall där parkering inte är avgiftsbelagd och kan därför undantas från avgiftsbeläggningen.

Övriga personalparkeringar på området ligger geografiskt närmare avgiftsbelagda parkeringsplatser, och bör därför även fortsättningsvis vara avgiftsbelagda.

Expedieras till

Regionstyrelsen
Regiondirektör
Fastighetsdirektör

Beslutsunderlag

- Avgiftsbelagd personalparkering - Region Gävleborg

8. Fastighetsstrategi - Region Gävleborg

(RS 2026/160)

INFORMATION

Johan Sörensson

Förslag till beslut

1. Informationen noteras till protokollet.

Beslutsunderlag

- Fastighetsstrategi - Region Gävleborg

9. Byggnadsinvestering - Utökad investering Ventilationsåtgärder, operation, Bollnäs sjukhus

Postadress	Besöksadress	Telefon	Telefax	E-post	Bankgiro	Org. Nr.
801 88 Gävle	Rektorsgatan 1	026-15 40 00	026-15 57 00	Internet rg@regiongavleborg.se www.regiongavleborg.se	5031-9771	232100-0198

(RS 2026/168)
INFORMATION

Johan Sörensson

Förslag till beslut

Fastighets-, teknik- och miljöutskottet föreslås besluta att

1. medge en tilläggsinvestering på 1500 tkr för forcering av ventilationsåtgärder, operation, Bollnäs sjukhus,
2. investeringen finansieras inom ramen för övriga byggnadsinvesteringar 2026, Bollnäs
3. uppdra åt regiondirektören att enligt i detta dokument angiven tidplan genomföra investeringen

Sammanfattning

Fastighetsavdelningen har tidigare fattat beslut om genomförande av ventilationsåtgärder på operationsavdelningen vid Bollnäs sjukhus till en investeringsram om 7 700 tkr. Projektet är planerat att genomföras under 2026.

Efter beställning av arbetena hos ramavtalsentreprenör har operationsverksamheten framfört att den tidigare överenskomna tidsplanen innebär en alltför stor påverkan på verksamheten. Den planerade genomförandemetoden medför att operationsverksamheten behöver hållas stängd under en sammanhängande period om cirka 14 veckor. Operationsverksamheten har bedömt att en sådan stängningstid medför betydande negativa konsekvenser för vårdproduktion och arbetsmiljö. Mot denna bakgrund har regionen uppdragit åt projektorganisationen att, i samverkan med entreprenören, utreda möjligheten att forcera genomförandet.

Genom ett alternativt genomförande, bestående av utökade arbetstider, förstärkt personalstyrka, ökad arbetsledning samt anpassade logistiklösningar, kan stängningsperioden reduceras från 14 veckor till 11 veckor.

Forceringen medför en tillkommande investeringskostnad om 1 500 tkr. Tilläggsinvesteringen bedöms vara motiverad utifrån verksamhetsnytta samt minskad påverkan på operationsverksamheten och föreslås därför beslutas av Fastighets-, teknik- och miljöutskottet.

Beslutsunderlag

- Tjänsteskrivelse - Byggnadsinvestering - Utökad investering Ventilationsåtgärder, operation, Bollnäs sjukhus

10. Information från fastighetsförvaltningen (RS 2026/76)

Johan Sörensson

Förslag till beslut

1. Informationen noteras till protokollet.

Sammanfattning

- Remiss till HSN angående investering i Hudik/Ögon.